

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA
SECRETARIA DE MUNICÍPIO DE URBANISMO E PROJETOS
SUPERINTENDÊNCIA DE ELABORAÇÃO DE PROJETOS



Obra
Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de regularização de terrenos públicos municipais de uso educacional, áreas públicas desapropriadas para perimetral Dom Ivo e outras

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Rio Grande do Sul
SETOP - 07/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
25,58%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,84%
Mensalista: 69,95%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
PMSM10014	Cotação de mercado	Elaboração de peças técnicas necessárias para viabilizar a regularização do imóvel (desmembramento, remembramento, extinção de condomínio, retificação de área, inserção de medidas e afins), incluso emissão e pagamento de ART - BDI 25,58%	Mão de Obra	h	455,0	700,01	318.503,65	34,53	34,53
PMSM10015	Cotação de mercado	Coleta de informações dos lindeiros. Equipe de busca de informações e tramitação de processos - BDI 25,58%	Mão de Obra	h	650,0	380,01	247.003,30	26,78	61,30
PMSM10016	Cotação de mercado	Orientação no processo das documentações para cartório e respostas as possíveis impugnações cartoriais - BDI 25,58%	Mão de Obra	h	260,0	500,01	130.002,42	14,09	75,40
PMSM0006192	Próprio	LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO E CADASTRAL TERRENO DE 2.001 A 10.000 M2 - REF SETOP 07/2025 - CO-27363	SERT - SERVIÇOS TÉCNICOS	UN	30,0	4.179,18	125.375,40	13,59	88,99
PMSM0006191	Próprio	LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO E CADASTRAL TERRENO ATÉ 2.000 M2 - REF SETOP 07/2025 - CO-27361	SERT - SERVIÇOS TÉCNICOS	UN	30,0	1.719,10	51.573,00	5,59	94,58
PMSM0006194	Próprio	LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO E CADASTRAL TERRENO DE ACIMA DE 10.001 - REF SETOP - 07/2025 - CO-27367	SERT - SERVIÇOS TÉCNICOS	m²	100.000,0	0,50	50.000,00	5,42	100,00

Total sem BDI 734.742,90
Total do BDI 187.705,50
Total Geral 922.448,40

Santa Maria, 10 de novembro de 2025.

Eng. Civil Luiza Vargas Eichelberger
CREA/RS 236161 - Mat. N° 18636.8

Prefeitura Municipal de Santa Maria